

**BAREME INDICATIF DES HONORAIRES & DES VACATIONS
MANDATAIRE EN CESSION DE FONDS DE COMMERCE**

NATURE DES PRESTATIONS	H.T. (*)	T.T.C (*)
<u>I - VENTES</u>		
<i>Honoraires de négociation</i>		
Base : prix de la vente - calcul par tranches cumulatives		
0 € à 230 000 €	8,50%	10,20%
230 001 € à 460 000 €	7,00%	8,40%
460 001 € et au dessus	6,00%	7,20%
Minimum (forfait).....	7 500 €	9 000 €
<i>Honoraires de séquestre et de répartition</i>		
Base : prix de la vente		
	1,00%	1,20%
<i>Honoraires de mainlevée</i>		
Base : créance garantie		
	0,50%	0,60%
Minimum (forfait).....	250 €	300 €
<u>II - LOCATIONS - BAUX</u>		
<i>Honoraires de rédaction</i>		
Base : loyer annuel net de charges - calcul par tranches		
0 € à 9 200 €	8,00%	9,60%
9 201 € à 13 800 €	6,00%	7,20%
13 801 € à 18 400 €	5,00%	6,00%
18 401 € et au dessus	4,00%	4,80%
<i>Honoraires de négociation</i>		
Base loyer mensuel : honoraires de rédaction		
	150,00%	180,00%
(*) T.V.A. déductible en sus suivant taux en vigueur, soit à ce jour soit 20.00%		